

**VISTOS:**

La ley 19.886 de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento; el contrato suscrito con fecha 04 de abril de 2016 para la prestación de la ejecución de los trabajos denominados “**Cambio Puertas en mal estado Establecimientos**”, ID 515568-10-LE14; el Ordinario N°64/2016 del Director de Administración y Finanzas, de 24 de junio de 2016, el presupuesto de obra presentado por Constructora Collilef Ltda., lo dispuesto en las Bases Administrativas que regulan esta licitación y las facultades generales de administración de la Gerencia General de la Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú;

**CONSIDERANDO:**

- 1) Que, con fecha 04 de abril de 2016, se suscribió un contrato con **Construcciones A. Collilef e Hijos Limitada**, también conocida como “**Construcciones Collilef Ltda.**”, para la ejecución de los trabajos de cambios de puertas en mal estado de los Establecimientos “Colegio Tomás Vargas y Arcaya”, y en el “Colegio Los Bosquinos”.
- 2) Que, el plazo de este contrato se estipuló en 15 días corridos a partir de la firma de acta de entrega de terreno y que dicha acta de entrega se suscribió con fecha 19 de junio de 2016, quedando como plazo máximo de entrega de los trabajos contratados el día 03 de julio de 2016.
- 3) Que, la unidad técnica de estos trabajos ha solicitado al contratista “**Construcciones Collilef Ltda.**”, un presupuesto para la ejecución de un aumento de obra para la instalación de once puertas en el Colegio Los Bosquinos, el cual ha sido entregado por la empresa contratista valorizándolos en la suma de \$2.128.018.- con un plazo cuatro días adicionales al originalmente pactado.
- 4) Que, mediante el Memorándum 64/2016 de fecha 24 de junio de 2016, la Dirección de Administración y Finanzas de esta Corporación, ha solicitado que se autorice un aumento de obras y plazo de contrato por cuatro días corridos, cuya fecha de término sería el 07 de julio de 2016, solicitud que ha sido autorizado por el ITO.
- 5) Que, el punto N° 20.2 de las Bases de esta Licitación señala que la Corporación podrá aumentar en el Contrato las cantidades de obras, hasta en un 30% del monto del contrato inicial, en cuyo caso el contratista tendrá derecho a su pago y a un aumento del plazo, proporcional al aumento que haya tenido el contrato original, si es que así lo solicita.
- 6) Que, de los antecedentes acompañados se constata por una parte, que la solicitud de aumento de obra no excede el porcentaje máximo establecido en las Bases Administrativas y que por otra parte son fundamentadas por la unidad técnica en atención que durante el desarrollo del proyecto se necesita aumentar el cambio de puertas ya que se incluyeron once puertas no consideradas en el proyecto inicial, se accederá a lo solicitado por la Unidad Técnica y la Dirección de Administración y Finanzas en el Ordinario N°64/2016 de fecha 24 de junio de 2016.



**RESUELVO:**

- 1.- Autorícese un **AUMENTO DE OBRA**, en la Propuestas Pública denominada "**Cambio Puertas en mal estado Establecimientos**", ID 515568-10-LE14, a "**CONSTRUCCIONES A COLLILEF E HIJOS LTDA.**", también conocida como "**CONSTRUCCIONES COLLILEF LTDA.**", RUT N° 76.803.880-5, para la ejecución de los trabajos que da cuenta el presupuesto itemizado presentado por dicha empresa contratista, por la suma de **\$2.128.018.-** (Dos millones ciento veintiocho mil dieciocho pesos) I.V.A. incluido.
- 2.- Autorícese un **AUMENTO DE PLAZO**, a "**CONSTRUCCIONES A COLLILEF E HIJOS LTDA.**", también conocida como "**CONSTRUCCIONES COLLILEF LTDA.**", RUT N° 76.803.880-5, para la ejecución de los trabajos señalados en el numeral anterior, de **cuatro días adicionales al originalmente pactado**, prorrogándose el plazo de entrega de los trabajos contratados, para el día el **07 de julio de 2016**.
- 3.- Déjese establecido, que el objeto de esta ampliación de obra y plazo corresponde a la ejecución de los trabajos de "**Cambio Puertas en mal estado Establecimientos**", **Colegio Los Bosquinos**, ubicado en Olimpo N°860, comuna de Maipú.
- 4.- Déjese establecido que estos trabajos serán financiados con cargo a fondos F.A.E.P.
- 5.- El contratista, "**CONSTRUCCIONES A COLLILEF E HIJOS LTDA.**", también conocida como "**CONSTRUCCIONES COLLILEF LTDA.**", deberá garantizar la ampliación de obras y plazo que se autoriza, conforme lo disponen las Bases Administrativas que regulan esta Licitación.
- 6.- Esta resolución deberá publicarse en el portal de Chile Compra, dando cumplimiento a todas las formalidades del caso.



**JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA**

**SECRETARIO GENERAL**

**CORPORACIÓN MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPÚ**



JFF/VMR/JMV

**Distribución:**

- Gerencia CODEDUC
- Departamento Jurídico
- Dirección de Administración y Finanzas
- Archivo Gerencia

Rex 76  
24/06/2016



ORD: N° 64 /2016

ANT:

MAT: Solicita Resolución para  
Contratación Directa

MAIPU, 24 de junio del 2016


A: **VIVIANA MARTINEZ ROJAS**  
**DEPTO. JURIDICO Y CONTROL**  
**CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU**

DE: **GERMAN MILLAR CONTRERAS**  
**DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS**  
**CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU**

Por intermedio del presente, solicito a Ud. Resolución de Gerencia, la cual autorice aumento de obras en licitación ID: 515568-10-LE16 "CAMBIO DE PUERTAS EN MAL ESTADO ESTABLECIMIENTOS CODEDUC"

1. Durante se desarrolla el proyecto se necesita aumentar el cambio de puertas, ya que se incluyeron 11 puertas no consideradas en el proyecto inicial.
2. Atendiendo a esto, es que se adjunta presupuesto enviado por la empresa CONSTRUCCIONES A COLLILEF RUT: 76.803.880-5. El cual tiene un monto de obra adicional de \$ 2.128.018.- IVA incluido; considerando un aumento de obras de plazo de entrega de 4 días corridos.

  
  
**GERMAN MILLAR CONTRERAS**  
**DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS**  
**CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU**

  
/GMC/VMR/JMS  
Distribución  
- Destinatario  
- Archivo CODEDUC

PRESUPUESTO DE OBRA					
CAMBIO DE PUERTAS URGENTE COLEGIO LOS BOSQUINOS					
Constructora Collilef Ltda.					
Ítem	Descripción	Uni	Cant	Precio Unitario	Total
1	Cambio de puertas Colegio Los Bosquinos				
1.1	Retiro de Puerta existente en mal estado	uni	11	\$ 5.000	\$ 55.000
1.2	Instalación de Puertas incluye manilla	uni	11	\$ 95.000	\$ 1.045.000
1.3	Pintura Puertas	uni	11	\$ 25.000	\$ 275.000
1.4	Cambio de marco Puerta	uni	1	\$ 15.000	\$ 15.000
1.5	M.O. Extraordinaria fin de semana y lunes feriado	gl	1	\$ 50.000	\$ 50.000
1.6	Refuerzo Marco Puerta Comedor	gl	1	\$ 60.000	\$ 60.000
2	Entrega				
2.1	Retiro de escombros	gl	1	\$ 25.000	\$ 25.000
2.2	Aseo y entrega de obra	gl	1	\$ 30.000	\$ 30.000

Costo Directo		\$ 1.555.000
Gasto General	5%	\$ 77.750
Utilidad	10%	\$ 155.500
Total Neto		\$ 1.788.250
IVA	19%	\$ 339.768
TOTAL		\$ 2.128.018

Firmé ante mi don Aladino Ventura Collilef Imihuala  
C.I. 9-857-781-5 nacional.

Boleta garantía	10%	\$ 212.802
-----------------	-----	------------

Plazo de entrega: 4 días corridos




**ACTA ENTREGA DE TERRENO**  
**CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN**

Con fecha 19-06-2016, de acuerdo a Contrato de Construcción "CAMBIO DE PUERTAS EN MAL ESTADO ESTABLECIMIENTOS CODEDUC" ID 515568-10-LE16, se hace entrega de terreno a la Empresa "CONSTRUCCIONES A. COLLILEF LTDA."

Se deja constancia que el plazo estipulado es de 15 días corridos, siendo la fecha de término de obras el día y 03 de julio del presente año. El monto de la Obra Contratada es de \$14.815.500 IVA incluido.

  
Contratista  
13431812 - 1

  
I.T.O.  
